

TORNION VENESEURAN VILLALETON VUOKRASOPIMUS

Vuokraaja sitoutuu noudattamaan näitä vuokrausehtoja.

Ilmoita puutteista ja vioista viipymättä veneseuran edustajalle **044 0500 574**

Kohteen lämmitys on pääsääntöisesti ilmalämpöpumpulla, jota ohjataan kaukosäätimestä. Kaukosäädin löytyy takan viereltä seinätelineestä. Sähkölämmitystä ohjataan eteisen sähkökeskuksesta. Lisälämmitys menee päälle kääntämällä ohjaus kytkin **KOTONA** asentoon. Käytä sähkölämmitystä mikäli lämpö ei ole tasainen ja miellyttävä. Palauta lämmityksen ohjaus takaisin **POISSA** asentoon poistuessasi. Ilmastointia ohjataan keittiön takahuoneen seinällä olevasta ohjaintaulusta, oletuksena asento 1.

Ulkoseinällä on kyltti Yksityistilaisuus, pyydämme käyttämään sitä jotta voitte viettää tilaisuuttanne rauhassa.

Vuokraamisaika alkaa klo 14 ja päättyy seuraavana päivänä klo 12. Siivous tulee suorittaa klo 12 mennessä. Jos siivoaminen tai oleskelu majalla kestää sovitun ajan yli, on siitä sovittava vuokraajan kanssa.

Jos siirtelet huonekaluja, huolehdi poistuessasi, että kalusto on palautettu takasin omille paikoilleen.

Jos poltat tulta takassa, tuo liiteristä puita seuraaville tulijoille. Huolehdithan että savupelti on auki.

Ennen poistumistasi tarkista, että tilat ovat yhtä hyvässä kunnossa kuin ne olivat tullessasi. Sammuta valot ja lukitse ovet poistuessasi. Palauta ilmastointi 1-asentoon.

Vuokraukseen kuuluva perussiivous sisältää seuraavan. Laita likaiset astiat astianpesukoneeseen, koneen voi jättää päälle, siivooja tyhjentää koneen astioista. Lattiat ja pöytä pinnat pyyhittää kostealla ja lattiat imuroidaan. Roskien tyhjennys ja tyhjien juomatölkkiä vienti.

Rikkoutuneet, töhrityt, kadonneet esineet tai kiinteistön osat, veloitamme vuokraajalta, *korjaustyö* mukaan lukien.

Tupakointi on sallittua ainoastaan ulkona, tupakkapaikoilla on tuhkakupit valmiina.

Mikäli siivoat itse, on maja jätettävä yhtä hyvään kuntoon kuin se oli vuokratessasi.

Siivousohje: tyhjennä roska-astiat, pyyhi pöytäpinnat, imuroi sekä tarvittaessa luutua lattiat. Tiskaa astiat tai laita astiat astianpesukoneeseen. Koneen voi jättää päälle kun poistut. Muista siivota myös saunanpuoli. Jos siivoustaso ei ole riittävä, peritään vuokraajalta 80 € siivousmaksun.

Rakennuksen sisällä ja ulkopuolella on tallentava valvontakamera.

Kaikissa epäselvyyksissä ota yhteyttä Tornion Veneseuran edustajaan **044 0500 574**

Majan osoite **Koivuletontie 347 95470 TORNIO**